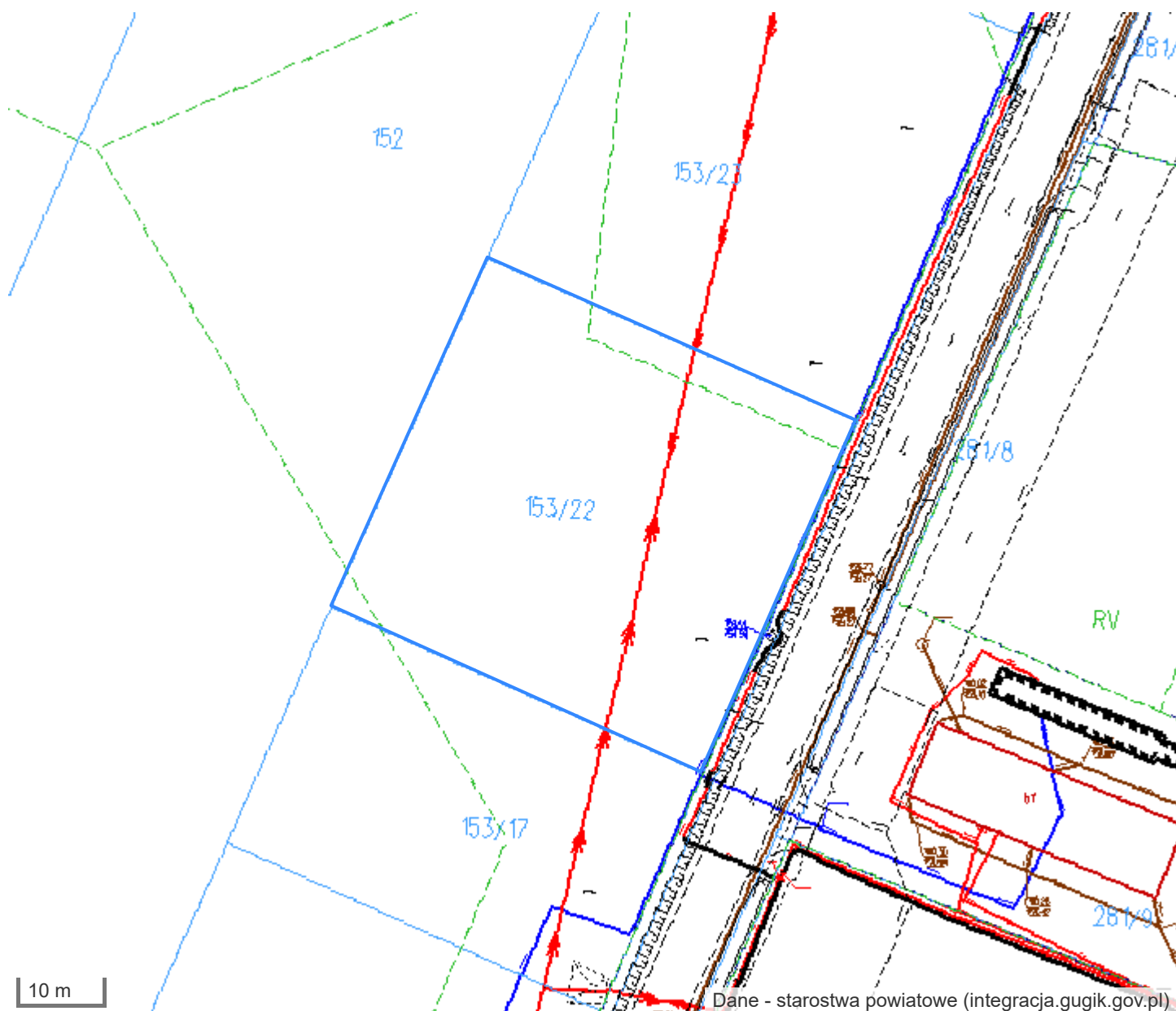


Raport o działce

Podstawowe informacje o działce:

Identyfikator działki	142611_2.0028.153/22
Województwo	mazowieckie
Powiat	powiat siedlecki
Nazwa gminy	Wiśniew
Nazwa obrębu	WIŚNIEW
Numer działki	153/22
Pole pow. w ewidencji gruntów (ha)	0.1971
Grupa rejestrowa	7
Oznaczenie użytku	
Oznaczenie konturu	RIVb,RIVa
Data publikacji danych	2026-10-12
Informacje o pochodzeniu danych	Organem odpowiedzialnym za prezentowane dane ewidencji gruntów i budynków jest właściwy miejscowo starosta (art. 7d pkt 1 lit. a tiret pierwsze ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne).

Mapa ewidencyjna



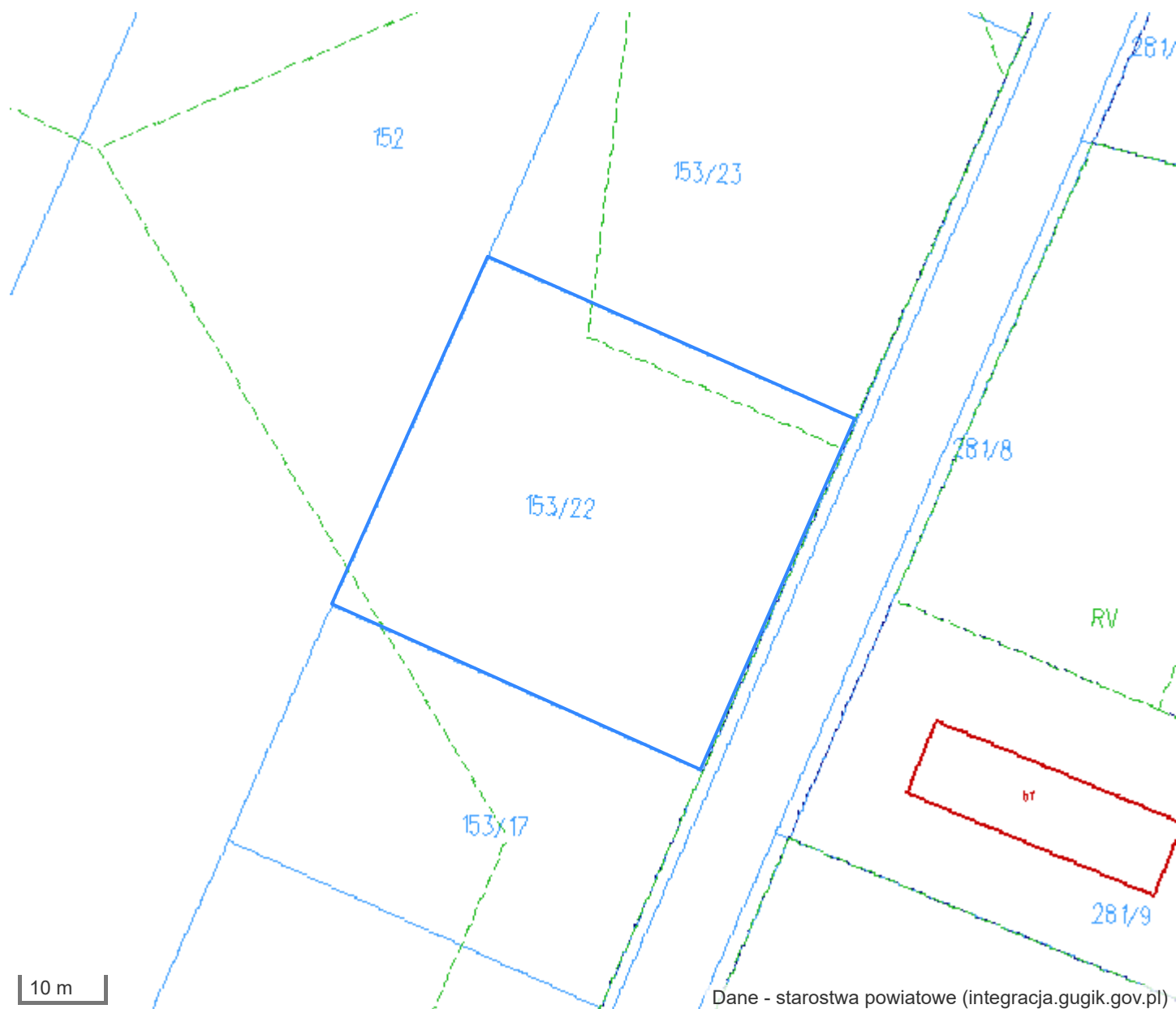
Legenda

- | | |
|--|----------------------|
| - obrysy budynków | - sieć energetyczna |
| - numery działek | - sieć wodna |
| - granice działek ewidencyjnych | - sieć kanalizacyjna |
| - granice działek ewidencyjnych (z LPIS) | - sieć ciepłownicza |
| - użytki gruntowe | - sieć gazowa |
| - kontury klasyfikacyjne | - sieć specjalna |
| | - urządzenia |

Pełny katalog symboli zdefiniowany jest w [Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r.](#)



Informacja o zagospodarowaniu terenu



Informacja z usługi WMS:

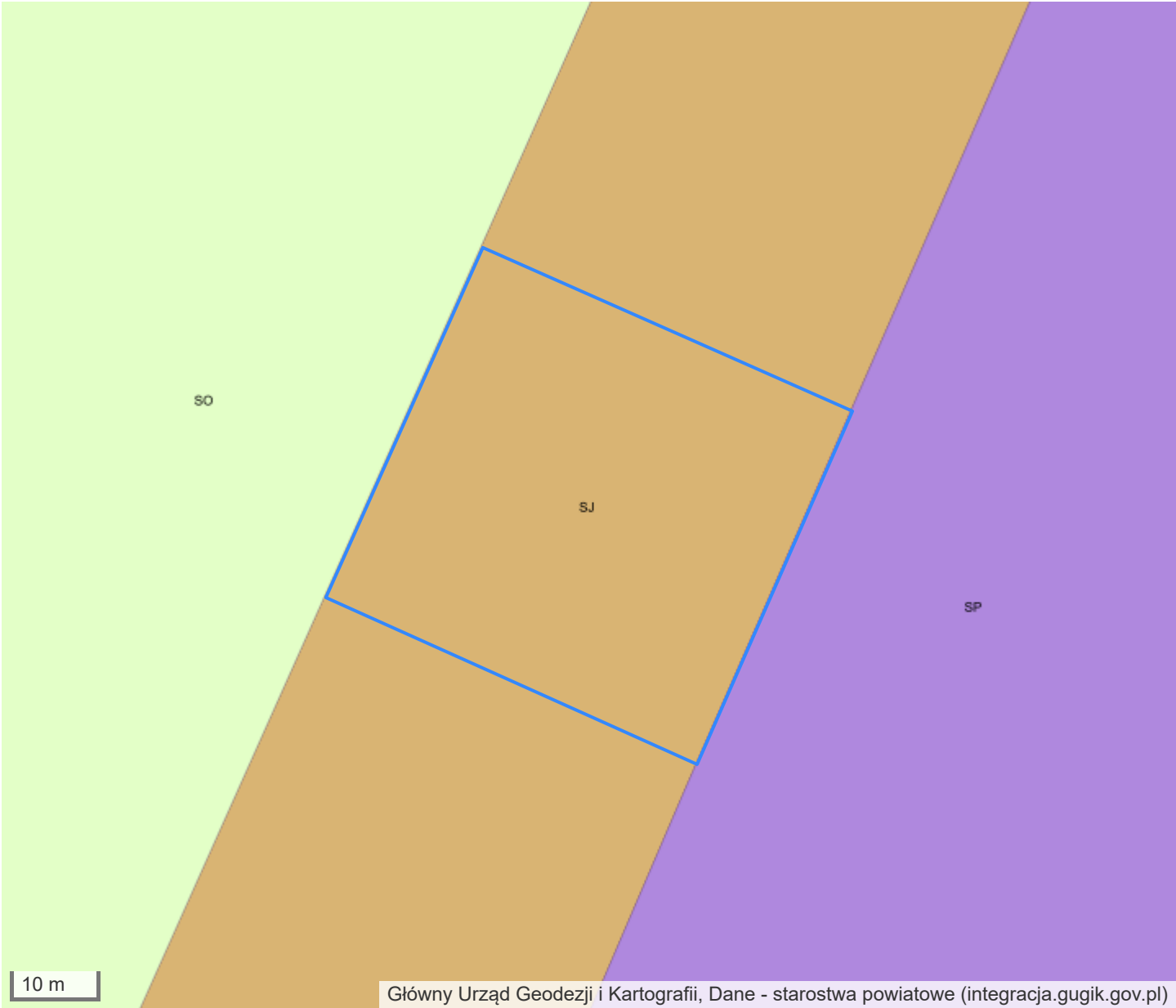
Wiśniew: brak wyniku dla wskazanego obszaru

{"success":false,"status":403,"error":"keyless_legacy_url","message":"Anonymous legacy proxy URLs are no longer supported. Use the CORSPROXY API with an API

key.", "example": "https://corsproxy.io/?

key=YOUR_API_KEY&url=https%3A%2F%2Fexample.com", "console": "https://console.corsproxy.io/",

Plan ogólny gminy - projektowany



POG projektowane - Strefa Planistyczna

SJ - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną

Nazwa	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
Symbol	SJ
Oznaczenie	122SJ
Profil podstawowy	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej
Profil dodatkowy	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód
Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	1.0
Maksymalna wysokość zabudowy	10.0

Maksymalny udział powierzchni zabudowy	50.0
Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	30.0
Status	w trakcie przyjmowania
Obowiązuje od	2026-08-18
Obowiązuje do	-
Charakter ustalenia	ogólnie wiążące
Nazwa alternatywna	-
Przestrzeń nazw	PL.ZIPPZP.11776/142611-POG
Lokalny id	1POG-122SJ
Wersja id	20260818T000000
Początek wersji obiektu	2026-08-18T00:00:00Z
Koniec wersji obiektu	-

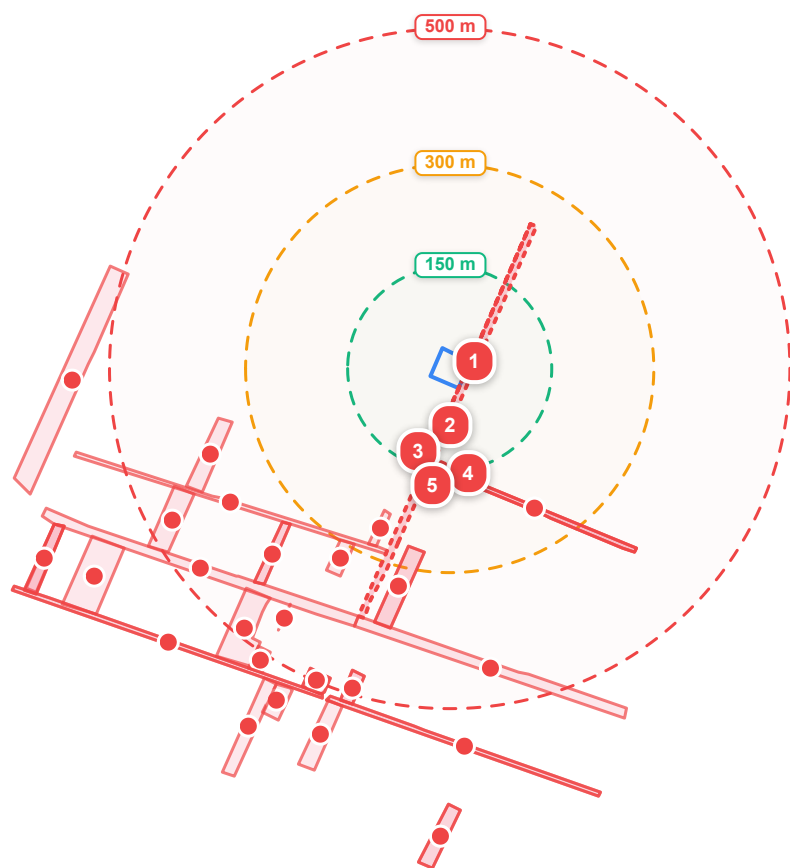
Legenda

-  Strefa wielofunkcyjna z zabudową miejską SW
-  Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną SJ
-  Strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową SZ
-  Strefa usługowa SU
-  Strefa handlu wielkopowierzchniowego SH
-  Strefa gospodarcza SP
-  Strefa infrastrukturalna SI
-  Strefa zieleni i rekreacji SN
-  Strefa cmentarzy SC
-  Strefa górnictwa SG
-  Strefa otwarta SO
-  Strefa produkcji rolniczej SR
-  Strefa komunikacyjna SK

-  POG projektowane - Obszar Standardów Dostępności Infrastruktury Społecznej
-  POG projektowane- Obszar Uzupełnienia Zabudowy
-  POG projektowane - Obszar Zabudowy Śródmiejskiej
-  POG projektowane - Akt Planowania Przestrzennego
-  POG projektowane - Akt Planowania Przestrzennego



Rejestr Wniosków, Decyzji i Zgłoszeń (GUNB)



200 m

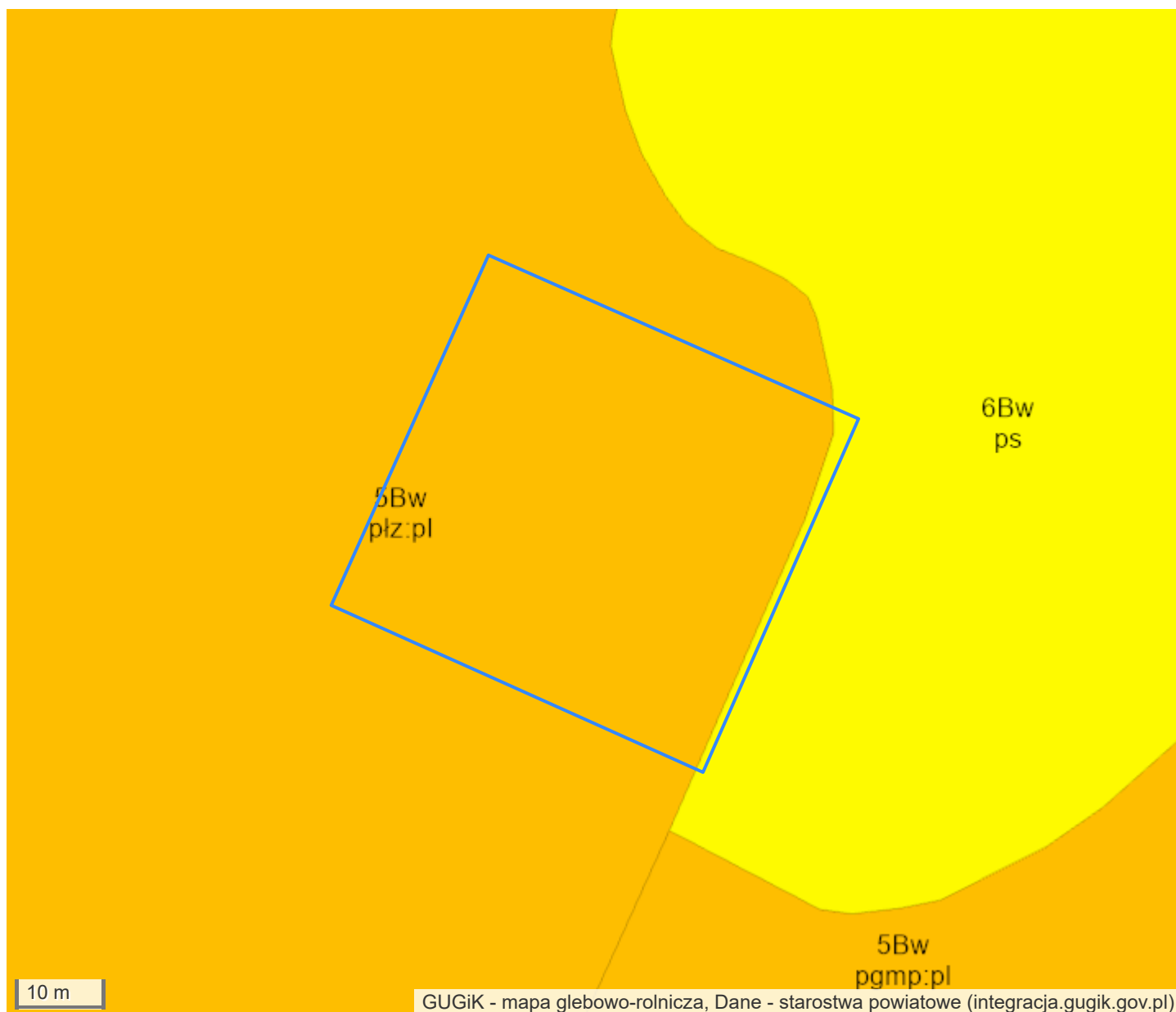
Główny Urząd Geodezji i Kartografii, Dane - starostwa powiatowe (integracja.gugik.gov.pl)

Lp.	Nr decyzji	Data wpływu	Działka	Adres	Zamierzenie budowlane	Odległość
1	B.6743.15.119.2019.ES	2019-10-04	153/5	Wiśniew	Budowa sieci kanalizacyjnej	36 m
2	B.6743.15.119.2019.ES	2019-10-04	276/3	Wiśniew	Budowa sieci kanalizacyjnej	77 m
3	B.6740.11.337.2024.OM	2024-05-22	153/13	Wiśniew	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku garażowo-gospodarczego	134 m
4	B.6743.15.119.2019.ES	2019-10-04	281/15	Wiśniew	Budowa sieci kanalizacyjnej	153 m
5	B.6743.15.119.2019.ES	2019-10-04	288/4	Wiśniew	Budowa sieci kanalizacyjnej	154 m



(c) 2026 Główny Urząd Geodezji i Kartografii

Informacja o glebach



Legenda

KONTURY GLEBOWE

 5 - żytńi dobry  6 - żytńi słaby

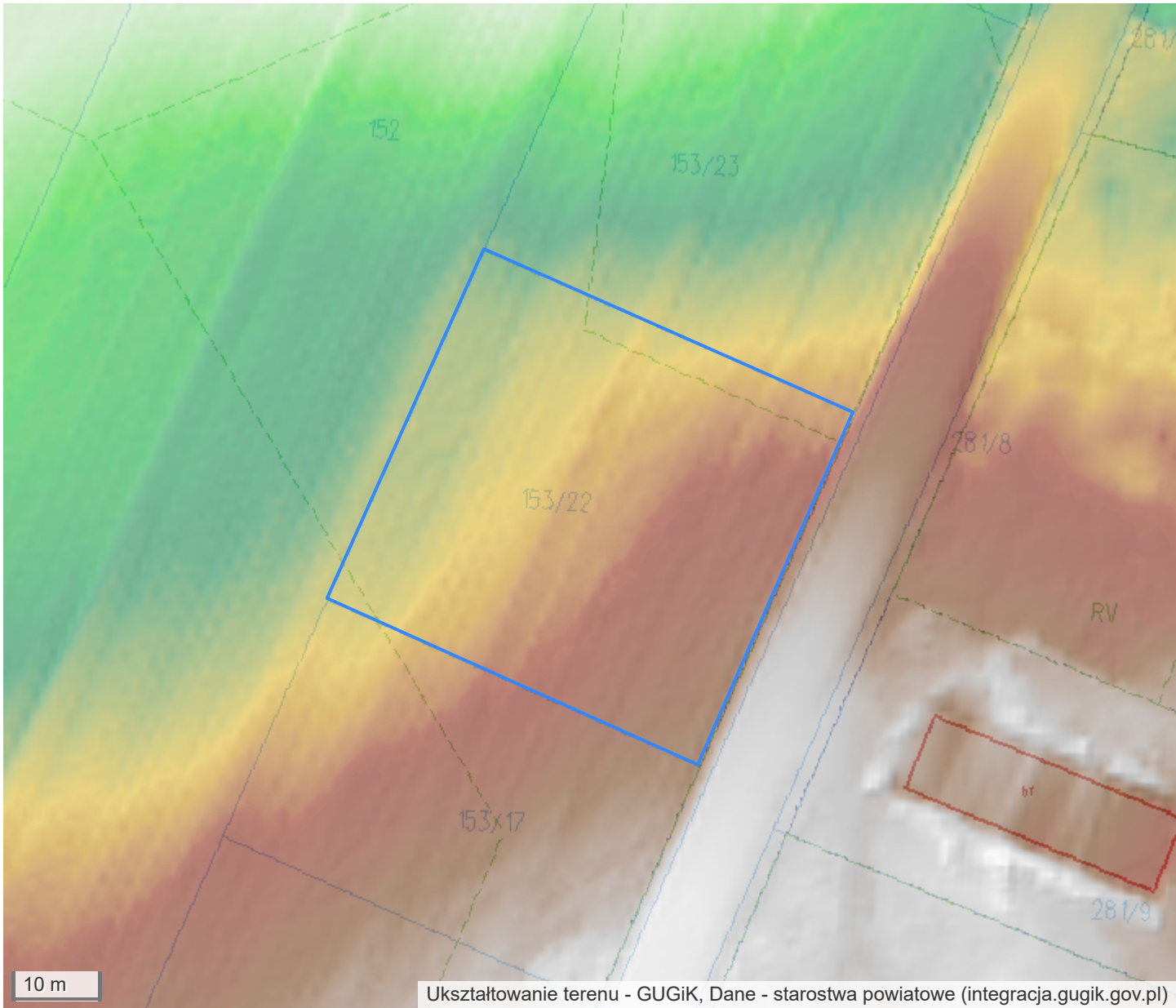
[Pełna legenda](#)

Informacje o glebach pochodzą z [Mapy Glebowo-Rolniczej](#).



(c) 2026 Główny Urząd Geodezji i Kartografii

Informacja o ukształtowaniu terenu



▲ teren najniżej położony	teren najwyżej położony ▲
Wysokość najniżej położonego punktu na działce:	2500
Wysokość najwyżej położonego punktu na działce:	0



Ortofotomapa aktualna



Główny Urząd Geodezji i Kartografii, Dane - starostwa powiatowe (integracja.gugik.gov.pl)